

TAVOLA N. R.02/4

Piano delle Regole

Indicazioni morfologiche

Autore	Responsabile	Responsabile	Responsabile
Giuseppe Sala	Pierfrancesco Maran	Fabrizio Dall'Acqua	Arabella Caporello
Autore	Autore	Autore	Autore
Franco Zinna	Simona Collarini	Marino Bottini	
Adottato	Adottato	Adottato	Adottato
4. Sud Ovest	4. Sud Ovest	1-10.000	
Delibera n. → Seduta Consiliare del	Delibera n. → Seduta Consiliare del	terminata il	
Adottato	Adottato	Adottato	Adottato
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. → del			

TUC - Tessuto urbano consolidato

TUC - Tessuto urbano consolidato

NAF - Nuclei di antica formazione: Tipologie di intervento

Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro	Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro, riassetto conservativo, ristrutturazione edilizia e in tal caso, col mantenimento della sagoma, del sedime e della facciata prospettante lo spazio pubblico
Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro	Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia e nuova costruzione
Mantenimento o ripristino delle cortine edilizie	Recupero e realizzazione di corti, cortili e giardini
Completamento del fronte continuo	

ADR - Ambiti contraddistinti da un disegno urbano riconoscibile

Tessuti urbani compatti a cortina	Tessuti urbani a impianto aperto	Insiemi urbani unitari
Tessuti urbani della città giardino	Tipologia rurale	

Rigenerazione

Ambiti di rinnovamento urbano	Allineamento di almeno il 50% della linea di altezza dell'edificio sul confine con lo spazio pubblico entro l'inviluppo limite (U)
Rigenerazione ambientale	Arretramento di almeno 3 m. della linea di altezza dell'edificio dal confine di proprietà verso spazio pubblico
Piazze	Nuclei storici esterni
Nodi di interscambio	Spazi a vocazione pedonale
	Grandi funzioni urbane
	Sottambiti

Aree destinate all'agricoltura

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico	Aree destinate all'agricoltura
--	--------------------------------

Parchi Regionali e PLUS

Parco Agricolo Sud Milano	Parco Agricolo Ticinello (PAT)
Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)	Area sottoposta a DPR 327/01 art.9
Territori agricoli e verde di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)	Aree interessate da Parchi Locali di Interesse Sovracomunale
Territori di collegamento tra città e campagna - funzione	PLUS Media Valle del Lambro
Parco Nord Milano	Proposta PLUS Mantovana

Norme transitorie e finali

Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati	Piani attuativi obbligatori (PA)
---	----------------------------------

Accessibilità

Ambiti caratterizzati da elevati livelli di accessibilità alle reti di trasporto pubblico

Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi

Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico

Infrastrutture viarie esistenti	Spazi per la sosta	Parcheggi a raso e multipiano
Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenze indirette)	Depositi dei trasporti pubblici	Parcheggi a raso e sotterranei
Infrastrutture viarie di nuova previsione su aree transitorie e finali	Aree per i nuovi depositi dei trasporti metropolitani (pertinenze indirette)	Parcheggi sotterranei
Infrastrutture ferroviarie esistenti	Aree per nuovi depositi autoliviani ATM programmati	
Infrastrutture aeroportuali esistenti		

Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente

Esistenti	Impianto soggetto ad autorizzazione ai sensi dell'art. 208 del D.lgs n. 152/2006
Di progetto	Impianto soggetto ad autorizzazione ai sensi dell'art. 216 del D.lgs n. 152/2006

Servizi

Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti	Edilizia residenziale sociale
	Aree per l'edilizia residenziale sociale di nuova previsione

Verde urbano

Verde urbano esistente	
Aree per il verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette)	
Verde ambientale	

Corsi d'acqua

Idrografia superficiale	
Progetto Riapertura Navigli - Tratte a cielo aperto	

0 100 200 400 600 800 1000
 scala 1:10.000

