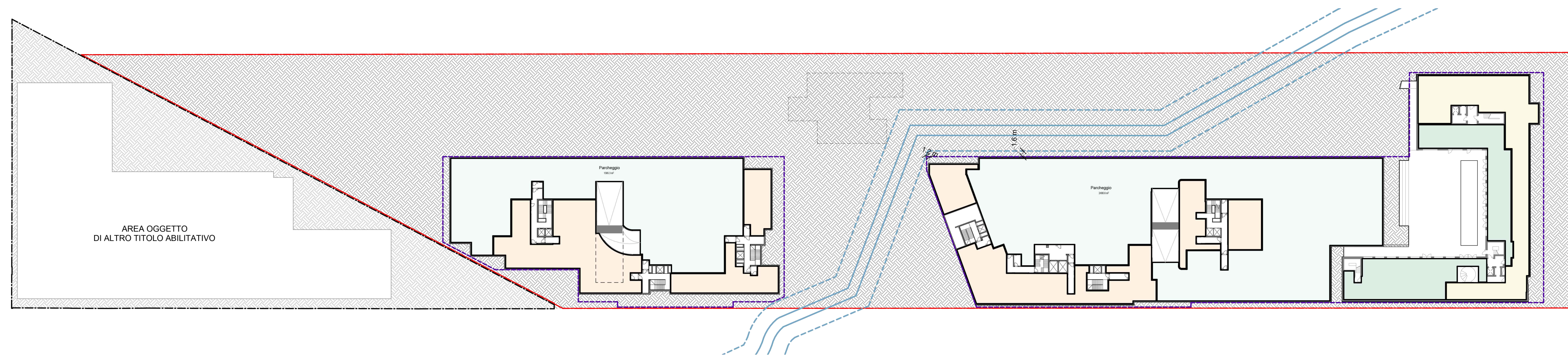
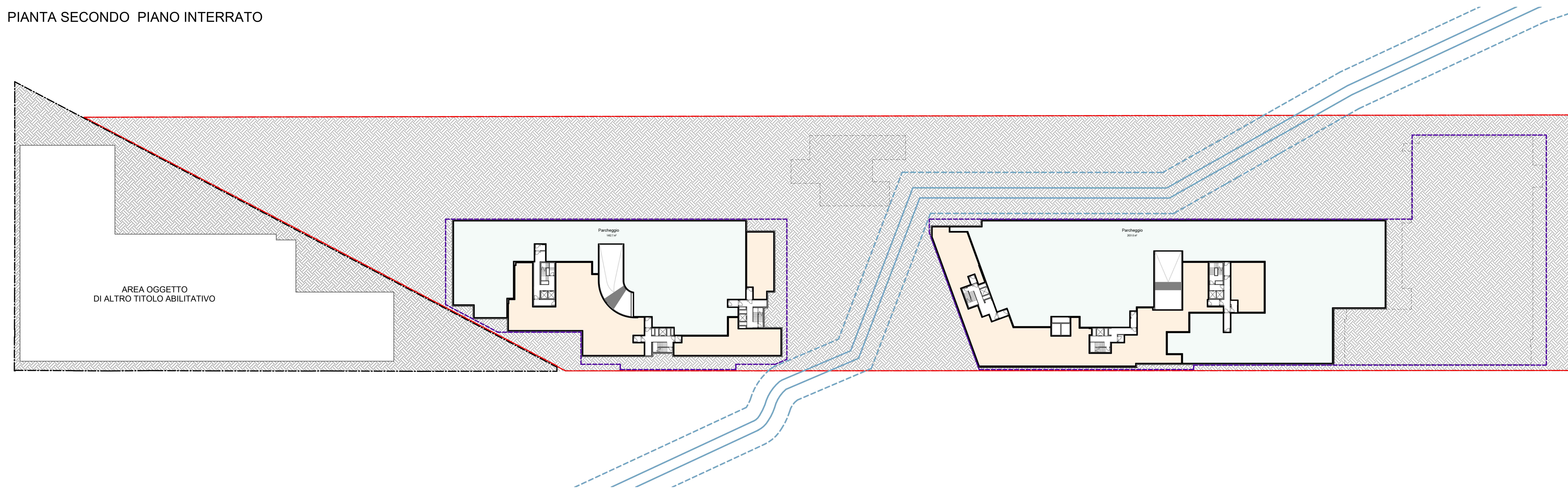


PIANTA PRIMO PIANO INTERRATO



PIANTA SECONDO PIANO INTERRATO



LEGENDA

- Area oggetto di altro titolo abilitativo
- Area Piano Attuativo
- Alveo di progetto della roggia Gerenzana
- Fascia di rispetto della roggia Gerenzana
- Area di massima espansione degli edifici in sottosuolo
- Locali tecnici e cantine
- Autorimessa
- Area tecnica
- Aree / Spazi comuni

PARCHEGGI PERTINENZIALI

LOTTE	SL	Superficie a parcheggio richiesta (Art. 12, N.dA del PdR)		Superficie a parcheggio in progetto	
		100% *			
1	7222 m ²	2166,6 m ²	216,7 m ²	2858,0 m ²	VERIFICATO
2	8778 m ²	2633,4 m ²	263,3 m ²	5112,2 m ²	VERIFICATO
3	-	0,0 m ²	0,0 m ²	0,0 m ²	VERIFICATO
TOTALE		4800,0 m²		7970,2 m²	VERIFICATO

* quota destinata alla mobilità sostenibile (art. 12 comma 2, N.dA del PdR)
 La stima del n° di parcheggi si basa sul calcolo parametrico che prevede 30 mq/p.a.
 Di seguito si riporta il n° stimato dei posti auto per singolo lotto:
 - Lotto 1 : 95 p.a.
 - Lotto 2 : 170 p.a.

NOTE

- La Residenza universitaria convenzionata (Lotto 3), in conformità a quanto disposto dall'art. 115 del Regolamento Edilizio, non richiede il reperimento di parcheggi pertinenziali.
- Il layout architettonico è indicativo e non risulta vincolante.

AREA EX SCALO ROGOREDO
ADP Scali Ferroviari - zona speciale Rogoredo

PIANO ATTUATIVO - PROPOSTA DEFINITIVA

FASE PROGETTAZIONE
 PRELIMINARE DEFINITIVA ESECUTIVA

47_Progetto - Pianta piani interrati

REV	DATA	OGGETTO
00	15/09/2023	Prima emissione
01	15/03/2024	Integrazione Piano Attuativo
02	11/10/2024	Integrazione Piano Attuativo

SCALA DISEGNO FORMATO DATA
 1:500 A1+ 15/09/2023

FONDO	COMM	LOTTO	EDIFICIO	FASE	DISCIPLINA	DOCUMENTO	N. PROG	REVISIONE
FIL	RGT	L00	000	PA	AR	PLG	11	02

REDO Fondo Immobiliare Lombardia

REDO S.p.A. - Società Benefit
 via Vittor Veneto, 2 20121 Milano
 in qualità di società di gestione del
 "Fondo Immobiliare di Lombardia - Comparto Uno"

Project Management:
 Paolo Marzulli
 Piazza Marconi, 1
 20144 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: info@redomilano.it

RAOGRUPPAMENTO:
 PRELLI CONSULTING

Progettazione strutturale, architettonica esecutiva e coordinamento:
 G&E s.p.a.
 Via Sesto San Giovanni, 200P
 20136 Milano
 tel. +39 02 7000830
 email: info@geproject.it

Progettazione urbanistica e architettonica:
 M&B s.p.a.
 Via Pietro Curatola, 14 - 20136 Milano
 tel. +39 02 7000830
 email: mab@mbphotos.com

Consulenza ingegneria ambientale:
 LAU s.p.a.
 Via Sesto San Giovanni, 4 - 20136 Milano
 email: info@lau.it

CGP - CSE - FL - VVF:
 G&E Engineering S.r.l.
 Via Sesto San Giovanni, 20128 Torino
 tel. +39 011 2000000
 email: info@ge-engineering.com

Progettazione impiantistica:
 Conf-energia
 Via Sesto San Giovanni, 1, 20143 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: info@confenergia.it

Consulenza urbanistica:
 Arch. Luca Mangoni
 via Carlo Farini, 10 - 20129 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: mangoni@studio.it

Consulenza acustica:
 G&E s.p.a.
 Piazza Carlo Emanuele III - 10123 Torino
 tel. +39 011 2000000

Consulenza impiantistica:
 G&E s.p.a.
 Banca di Porto Vallo, 7 - 20121 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: info@redomilano.it

Consulenza ambientale:
 ARS s.p.a.
 via Francesco Ferruccio, 17A - 20145 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: ars@ars-ig.it

Project Management:
 Paolo Marzulli
 Piazza Marconi, 1
 20144 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: info@redomilano.it

RAOGRUPPAMENTO:
 PRELLI CONSULTING

Progettazione strutturale, architettonica esecutiva e coordinamento:
 G&E s.p.a.
 Via Sesto San Giovanni, 200P
 20136 Milano
 tel. +39 02 7000830
 email: info@geproject.it

Progettazione urbanistica e architettonica:
 M&B s.p.a.
 Via Pietro Curatola, 14 - 20136 Milano
 tel. +39 02 7000830
 email: mab@mbphotos.com

Consulenza ingegneria ambientale:
 LAU s.p.a.
 Via Sesto San Giovanni, 4 - 20136 Milano
 email: info@lau.it

CGP - CSE - FL - VVF:
 G&E Engineering S.r.l.
 Via Sesto San Giovanni, 20128 Torino
 tel. +39 011 2000000
 email: info@ge-engineering.com

Progettazione impiantistica:
 Conf-energia
 Via Sesto San Giovanni, 1, 20143 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: info@confenergia.it

Consulenza urbanistica:
 Arch. Luca Mangoni
 via Carlo Farini, 10 - 20129 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: mangoni@studio.it

Consulenza acustica:
 G&E s.p.a.
 Piazza Carlo Emanuele III - 10123 Torino
 tel. +39 011 2000000

Consulenza impiantistica:
 G&E s.p.a.
 Banca di Porto Vallo, 7 - 20121 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: info@redomilano.it

Consulenza ambientale:
 ARS s.p.a.
 via Francesco Ferruccio, 17A - 20145 Milano
 tel. +39 02 5832221
 email: ars@ars-ig.it

Comune di Milano - Proc. 18/10/2024.0527173.1.25