

DATI URBANISTICI

Piano integrato d'intervento

Via Moneta

DATI URBANISTICI DI PROGETTO		
Superficie complessiva PII		Mq. 44.139
Superficie territoriale		Mq. 37.275
Indice UT		0,65 mq/mq
SLP complessiva		Mq. 24.229
	di cui: slp massima di nuova edificazione	Mq. 21.067
	slp esistente da mantenere	Mq. 3.162
SLP residenziale		Mq. 21.315
	di cui: residenza convenzionata ordinaria con requisiti	Max. mq. 6.320
	residenza convenzionata agevolata	Min. mq. 12.640
	Co-housing	Max. mq. 2.107
	Residenza libera da ristrutturare	Mq. 248
	Funzioni terziarie da mantenere	Max. Mq. 2.914
Dotazione territoriale		Min. mq. 22.146
	di cui: cessione aree per verde	Mq. 16.048
	Cessione aree per parcheggi pubblici	Mq. 1.755
	Asservimento all'uso pubblico di aree per parcheggio e passaggi pedonali	Mq. 2.180
	monetizzazione	Mq. 2.163 (per un importo di € 483.833,86)
Aree esterne oggetto di interventi di riqualificazione		Mq. 6.864
Importo indicativo opere di urbanizzazione primaria		€ 905.046,00
Importo indicativo opere di urbanizzazione secondaria		€ 943.258,00

PROCEDIMENTO Fase urbanistica (competenza Area Pianificazione Attuativa 1)		
Proposta definitiva	Istanza del 29.03.2007	-
Avvio verifica VAS	Delibera Giunta n. 1536 del 21.5.2010	link
Pubblicazione Rapporto preliminare	Dal 03.07.2012 al 02.08.2012	link
Decreto assoggettamento a VAS	14.08.2012	link
Pubblicazione Rapporto Ambientale	Dal 31.08.2012 al 30.10.2012	link
Parere motivato VAS	31.10.2012	link
Parere Commissione Paesaggio	Seduta n. 43 in data 30.11.2006	-
Parere Consiglio di Zona 9	Deliberazione n. 319 in data 18.10.2012	-
Adozione	Deliberazione Giunta comunale n. 53 del 19.11.2012	-
Pubblicazione	Da 19.02.2013 a 06.03.2013	link
Approvazione	Deliberazione Giunta comunale n. 18 del 16.5.2013	link
Modifica schema convenzione attuativa	Determinazione Dirigenziale n. 46 del 26.09.2014	link
Stipula convenzione attuativa	15.10.2014	-
Variatione oo.pp., planivolumetrico e cronopr.	Istanza del 10.6.2016	-
Parere Commissione Paesaggio	Seduta n. 27 in data 21.07.2016	-

Parere Municipio 9	Seduta n. 40 del 22.12.2016	link
Approvazione	Determinazione Dirigenziale n. 55 del 20.07.2017	link
Stipula atto integrativo	01.08.2017	-

Fase attuativa (competenza Sportello Unico per l'Edilizia)	
Titolo abilitativo funzioni private	SCIA presentata in data 24.8.2017
Comunicazione inizio lavori	7.11.2017
Comunicazione fine lavori	1.9.2020
Titolo abilitativo parcheggio pubblico su via Moneta e interventi stradali e sui sottoservizi nelle vie Moneta, Cialdini, Tukory, Caldesi e Pedroni/Leningrado)	Permesso di costruire n. 412 in data 2.12.2019
Comunicazione inizio lavori	17.1.2020
Comunicazione fine lavori	3.8.2020 (parziale) 12.11.2021 (finale)
Titolo abilitativo ampliamento parco Villa Litta	Permesso di costruire n. 378 in data 5.11.2019
Comunicazione inizio lavori	5.10.2020
Comunicazione fine lavori	11.11.2021